



# **DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DU 15 MARS 2024**

Le Maire atteste la télétransmission au contrôle de légalité de l'ensemble des délibérations, le 29 mars 2024.

Document publié sur le site internet de la commune de Mervent pour une durée minimale de 2 mois à compter du 17 avril 2024.

Conformément aux articles R421-1 à R421-5 du code de la justice administrative, les présentes délibérations peuvent faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nantes - 6 allée de l'île Gloriette - BP 24111 - 44041 NANTES CEDEX 01 - dans un délai de 2 mois à compter de sa publication ou de sa notification. La juridiction administrative peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens (<https://www.telerecours.fr>)



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 17/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-21\_2024-DE

S<sup>2</sup>LO

## Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15

Nombre de conseillers :

- en exercice : 14
- présents : 10
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

**N° 21/2024**

**OBJET : APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 16 FEVRIER 2024**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

➔ **APPROUVE** le procès-verbal du conseil municipal du 16 février 2024.

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU





# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 17/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-22\_2024-DE

SLOW

## Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15

Nombre de conseillers :

- en exercice : 14
- présents : 10
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

**N° 22/2024**

**OBJET : PARTICIPATION FINANCIERE DE LA COMMUNE EN COMPLEMENT DE LA PARTICIPATION FINANCIERE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES POUR L'AIDE DIRECTE « FAÇADE/TOITURE » : ELARGISSEMENT DU PERIMETRE**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que par délibération n° 53/2020 en date du 24/07/2020, il a été :

- ⇒ approuvé le principe d'une participation financière communale au titre de « l'embellissement - façade/toiture » au périmètre du centre-bourg, en complément de l'aide mise en place par la Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée.
- ⇒ décidé d'attribuer la somme forfaitaire de 1 000,00 € par dossier.
- ⇒ arrêté le nombre de dossiers à 3 par an, soit 15 000,00, € sur la totalité de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'habitat 2020-2025.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la possibilité d'élargir cette aide financière à l'ensemble de la commune. Il demande au Conseil Municipal de se prononcer sur cette proposition.

CONSIDERANT la volonté municipale de soutenir les opérations de façade et de toiture pour contribuer à l'embellissement de toute la commune et non uniquement du centre-bourg ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- ⇒ **DECIDE** d'élargir la participation financière communale au titre de « l'embellissement - façade/toiture » à l'ensemble de la commune, en complément de l'aide mise en place par la Communauté de Communes Pays de Fontenay-Vendée.

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU





# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 15/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-23\_2024-DE



## Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15  
Nombre de conseillers :  
- en exercice : 14  
- présents : 10  
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

**N° 23/2024**

### **OBJET : VOTE DES SUBVENTIONS - ANNEE 2024 -**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, vote les subventions suivantes :

M. René-Pierre LARGETEAU ne participe pas au vote de la subvention à l'association " Le Théâtre Merventais " étant donné qu'il est le président de l'association et quitte la salle.

Associations	Montant
Comité des Parents d'Elèves de Mervent	150,00 €
Société de Chasse de Mervent	150,00 €
Restos du Cœur	100,00 €
Nautisme Fontenay-Mervent	150,00 €
Gymnastique Volontaire " la Détente "	150,00 €
USAV club de Foot	650,00 €
Association " La Cicadelle "	100,00 €
AFN de Mervent	150,00 €
L'Espoir Merventais, club de pétanque	150,00 €
La Rando Merventaise	150,00 €
Association « Maison des Amis de la Forêt »	150,00 €

.../...

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 17/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-23\_2024-DE

S<sup>2</sup>LOW

Associations	Montant
Country Dance Mervent	150,00 €
Association " Les Murailles de Maireventi "	150,00 €
Association " Les Amis du Saint-Louis "	150,00 €
Le Théâtre Merventais	150,00 €
Association « des Musiciens Amateurs Vendée-Atlantique »	150,00 €
Association « Vendée Art et Musique »	150,00 €
ADMR	100,00 €

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane



Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus

Pour extrait conforme,

Le Maire,

Joël BOBNEAU

  




## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024  
Reçu en préfecture le 29/03/2024  
Publié le 17/04/2024  
ID : 085-218501435-20240315-24\_2024-DE

S2LOW

### Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15  
Nombre de conseillers :  
- en exercice : 14  
- présents : 10  
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

N° 24/2024

### **OBJET : ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE A L'ASSOCIATION « LA DETENTE »**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la demande de subvention exceptionnelle de l'association de Gymnastique Volontaire « La Détente » de MERVENT. L'association a organisé un « après-midi dansant » le 28 janvier 2024 et le résultat de cette manifestation a été déficitaire. Elle demande une aide financière exceptionnelle.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de déterminer le montant de la subvention exceptionnelle à allouer à l'association de Gymnastique Volontaire « La Détente ».

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

➔ **DECIDE** de verser une subvention exceptionnelle, d'un montant de 250,00 €, à l'association de Gymnastique Volontaire « La Détente » de MERVENT.

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024  
Reçu en préfecture le 29/03/2024  
Publié le 17/04/2024  
ID : 085-218501435-20240315-25\_2024-DE

**Séance du 15 MARS 2024**

Effectif légal du Conseil Municipal : 15  
Nombre de conseillers :  
- en exercice : 14  
- présents : 10  
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal** : le 11 mars 2024.

**Présents** : BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés** : NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance** : BONNEAU Stéphane.

**N° 25/2024**

## **OBJET : DROIT DE PREEMPTION URBAIN : PARCELLES APPARTENANT A M. ET MME BOBINEAU JOËL - RENONCIATION**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que :

- par délibération en date du 26 janvier 2007, il a été institué un droit de préemption urbain sur certains secteurs du territoire communal : les secteurs U et AU.
- par délibération n° 15/2020 en date du 05 juin 2020, le Conseil Municipal lui a délégué, pour la durée de son mandat, l'exercice du droit de préemption urbain (D.P.U.).

Vu la déclaration d'intention d'aliéner reçue en mairie le 6 mars 2024 relative aux parcelles cadastrées désignées en annexe, d'une superficie totale de 77ha90a72ca, pour le prix de 187 152,17 € (frais d'acte notarié en sus à la charge de l'acquéreur) appartenant à M. et Mme BOBINEAU Joël domiciliés 6, la Chauvière à MERVENT.

Vu la demande de M. BOBINEAU Charly domicilié 10, la Chauvière à MERVENT d'acquérir les biens désignés en annexe.

Etant donné que Monsieur le Maire est personnellement intéressé à l'affaire car il est le vendeur et que l'acquéreur est son fils, il ne peut exercer la délégation qui lui a été donnée par le Conseil Municipal. Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de se prononcer sur l'exercice du droit de préemption urbain et se retire de la salle lors de la prise de décision.

Considérant que l'acquisition de ces parcelles par la commune ne présente aucun intérêt,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- ➔ **DECIDE** que la commune titulaire du droit de préemption, renonce à l'exercice de ce droit pour les parcelles cadastrées désignées en annexe.

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU



**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle cadastrale sa superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION** : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	806	La Grande Chauvière	MERVENT	01ha63a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	807	La Grande Chauvière	MERVENT	01ha53a90ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	808	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha09a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	809	La Grande Chauvière	MERVENT	01ha64a60ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	817	La Grande Chauvière	MERVENT	02ha11a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	914	Les Bouronnières	MERVENT	00ha70a55ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	918	Les Bouronnières	MERVENT	00ha29a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	919	Les Bouronnières	MERVENT	00ha15a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	920	Les Bouronnières	MERVENT	00ha18a11ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	922	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha20a10ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	923	La Petite Bouronnière	MERVENT	00ha54a10ca

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le

ID : 085-218501435-20240315-25\_2024-DE

**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle le numéro de la section cadastrale et la superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.**

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	924	La Petite Bourronnière	MERVENT	00ha16a40ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1141	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha38a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1142	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha22a80ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1159	Les Bourronnières	MERVENT	00ha00a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1160	Les Bourronnières	MERVENT	00ha00a12ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1163	Les Bourronnières	MERVENT	00ha02a47ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1187	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha17a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1241	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha07a42ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1459	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha12a85ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1461	La Grande Chauvière	MERVENT	01ha89a65ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1469	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha07a40ca

**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour  
superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION** : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1470	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha00a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1472	La Grande Chauvière	MERVENT	00ha44a14ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	C	780	Les Cendrilères	MERVENT	00ha15a52ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	C	817	Les Cendrilères	MERVENT	00ha31a47ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	D	414	La Joletière	MERVENT	00ha54a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	D	415	La Jolrière	MERVENT	00ha27a55ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	D	427	La Jolrière	MERVENT	00ha38a80ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	D	429	La Jolrière	MERVENT	00ha91a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	915	MOTIE INDIVISE	MERVENT	00ha50a90ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	657	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha54a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	658	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha53a00ca

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le

ID : 085-218501435-20240315-25\_2024-DE

**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour  
superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION** : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	659	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha85a60ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	660	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha92a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	661	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha00a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	711	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha76a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	712	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha24a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	713	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha42a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	714	La Grande Rhée	VOUVANT	03ha11a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	715	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha91a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	716	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha57a80ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	717	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha36a50ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	718	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha23a20ca

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le

ID : 085-218501435-20240315-25\_2024-DE

SLOW

## Annexe - Références cadastrales

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle cadastrale sa superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.**

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	719	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha19a45ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	720	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha07a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	721	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha66a60ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	725	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha74a10ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	729	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha86a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	730	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha04a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	736	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha49a40ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	741	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha64a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	742	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha40a00ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	743	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha89a70ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m²)
	B	744	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha92a00ca

**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour  
superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION** : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	745	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha35a10ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	747	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha89a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	748	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha85a40ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	749	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha60a70ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	750	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha82a90ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	751	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha96a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	752	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha36a60ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	753	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha31a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	754	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha13a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	755	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha24a30ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	962	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha84a50ca

**Annexe - Références cadastrales**

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle cadastrale sa superficie. **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.**

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1058	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha09a37ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1064	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha43a18ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1303	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha56a19ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1304	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha00a18ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1305	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha18a38ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1352	La Grande Rhée	VOUVANT	03ha24a60ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1356	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha01a43ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1479	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha49a75ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1481	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha15a38ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1483	La Grande Rhée	VOUVANT	00ha85a20ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1485	La Grande Rhée	VOUVANT	01ha17a66ca

SLO ✓

## Annexe -Références cadastrales

Si votre bien porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour  
superficie : **A SUPPRIMER AVANT IMPRESSION** : Annexe à retrouver complétée automatiquement dans un autre courrier.

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )
	B	1488	La Grande Rhée	VOUVANT	02ha04a70ca

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )

Préfixe	Section	N°	Lieu-dit (quartier, arrondissement)	Localité	Superficie totale (m <sup>2</sup> )



# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 17/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-26\_2024-DE

S'LO

## Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15  
Nombre de conseillers :  
- en exercice : 14  
- présents : 10  
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

N° 26/2024

### **OBJET : DESIGNATION D'UN REFERENT « CULTURE »**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que par délibération n° 49/2023 du 14 avril 2023 Monsieur Damien SABOURAUD a été désigné comme référent « Culture » au sein du Conseil Municipal pour représenter la Commune de MERVENT auprès de la Communauté de Communes du Pays de Fontenay-Vendée.

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal que Monsieur Damien SABOURAUD souhaite ne plus être le référent « Culture » et qu'il y a lieu de le remplacer.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

➔ **DESIGNE** Madame Fabienne SPENNATO comme référent « Culture ».

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU





## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Envoyé en préfecture le 29/03/2024

Reçu en préfecture le 29/03/2024

Publié le 17/04/2024

ID : 085-218501435-20240315-27\_2024-DE

SLOW

### Séance du 15 MARS 2024

Effectif légal du Conseil Municipal : 15  
Nombre de conseillers :  
- en exercice : 14  
- présents : 10  
- votants : 11

L'an deux mil vingt-quatre, le quinze mars à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la Commune de MERVENT, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances en la mairie de MERVENT, sous la présidence de Monsieur BOBINEAU Joël, Maire.

**Date de convocation du Conseil Municipal :** le 11 mars 2024.

**Présents :** BOBINEAU Joël, PASCAULT-BRICAUD Evelyne, SPENNATO Fabienne, BONNEAU Stéphane, AUGUIN Denise, COLAS René, QUELEN Joël, VASSEAUD Céline, ALLETRU Sonia, LARGETEAU René-Pierre.

**Absents excusés :** NAULET Jean-Pierre ayant donné procuration à BOBINEAU Joël, ROMANO Guillaume, ROYER Stéphanie, SABOURAUD Damien.

**Secrétaire de séance :** BONNEAU Stéphane.

N° 27/2024

### **OBJET : BAIL PROFESSIONNEL - MME BARDON BARBARA**

Monsieur le Maire rend compte au Conseil Municipal des différents contacts qu'il a eus avec Madame BARDON Barbara, dermographe professionnel, qui souhaite louer un local à l'intérieur du bâtiment sis 9, place du Héraut à MERVENT pour y exercer son activité.

Considérant qu'un local est vacant à l'intérieur du bâtiment, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de le lui louer et, de ce fait, de définir le montant du loyer et d'établir un bail.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité :

- **ACCEPTE** de louer un local à l'intérieur du bâtiment sis 9, place du Héraut à Madame BARDON Barbara, dermographe professionnel, pour y exercer son activité.
- **FIXE** le montant du loyer mensuel à 200,00 € TTC et le montant des charges locatives à 100 € TTC par mois ; loyer qui sera révisable pendant la durée du bail professionnel.
- **DIT** que le bail est conclu pour une durée de 3 ans, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2024 et renouvelable par tacite reconduction.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à conclure et à signer le bail professionnel et à effectuer toutes les démarches administratives.

Le secrétaire de séance,  
BONNEAU Stéphane

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an que dessus  
Pour extrait conforme,  
Le Maire,  
Joël BOBINEAU

