

COMPTE RENDU DE LA REUNION DE CONSEIL MUNICIPAL DU 13 NOVEMBRE 2015

Date de la convocation : 06 novembre 2015

L'ordre du jour est le suivant :

- Etude des divers devis
- Projet Logements séniors
- Compte-rendu des différentes réunions
- Assainissement
- Projet de Schéma Départemental de Coopération Intercommunale (SDCI)
- Projet de Schéma de mutualisation et d'intercommunalisation de la Communauté de Communes du Pays de Fontenay-le-Comte.
- Redevance d'occupation du domaine public par les ouvrages de transport de gaz : année 2015
- Délibérations et questions diverses

Présents : Joël BOBINEAU, Henri GORALCZYK, Evelyne TOUTAIN, Sonia ALLETRU, Denise AUGUIN, Stéphane BONNEAU, René-Louis COLAS, Jackie LARDY, Claude PICARD, Stéphanie ROYER et Damien SABOURAUD.

Absents (es) excusé (es): Jacky BELOUIN et Fabienne SPENNATO

Secrétaire de séance : Jackie LARDY

Monsieur le maire ouvre la séance en demandant s'il y a des remarques sur le dernier compte rendu de réunion. Aucune remarque de la part de l'assemblée. Le compte rendu est approuvé.

1- DIVERS DEVIS

☛ Réparation du Ford Transit

Monsieur Le Maire fait part au Conseil Municipal des réparations à effectuer sur le camion Ford Transit de la commune. Celui-ci ayant un pont arrière ainsi que des roulements défectueux, le garage de la Forêt à Mervent a établi un devis comprenant l'achat de matériel et la main d'œuvre pour un coût s'élevant à 4641.70€ euros HT. La réparation ayant été effectuée dernièrement, la mairie est dans l'attente de la facture dont le montant devrait être moins élevé que le devis effectué (les roulements d'arbre de roue et le kit de frein arrière n'ayant pas été changés).

☛ Marquages au sol

Monsieur Le Maire donne lecture du devis réalisé par Ouest Signalisation pour refaire les marquages au sol du bourg de Mervent (Passage piéton de la Place Héraut et au niveau du bar de la Rando ; Stop rue des Juifs, rue du Prieuré et au lotissement du Moulin de Pruneau ; bandes pleines et pointillés ...) qui s'élève à 216,84€ TTC. Le Conseil Municipal approuve le devis à l'unanimité.

☛ Frigo de la cantine

3 devis ont été réalisés pour le remplacement du frigo de la cantine. L'entreprise MECA - 1200€ HT, Mimeau - 1821€ HT et Henri Julien - 960€ HT. Lechoix s'est arrêté sur l'entreprise Henri Julien pour un frigo laqué blanc de 650 litres. Pour le remplacement du thermostat de la table chauffante l'entreprise Mimeau a été retenue.

☛ Réparation de la chaudière

L'entreprise MJ Depannelec de Bourneau prend en charge la réparation de la chaudière de la salle Jean-Louis RIPAUD après avoir identifié le problème de la panne.

☛ Voirie

Devis en cours

☛ Couverture de l'école et de la cantine

Différentes entreprises ont été contactées, des devis sont en cours.

☛ Travaux cimetièrè

3 entreprises ont été sollicitées afin de faire un devis pour les travaux de goudronnage du cimetière.

2- PROJET LOGEMENTS SENIORS

Le permis de construire a été déposé.

☛ Programme d'économie

Suite à la rencontre du jeudi 22 octobre avec Monsieur BABU, Vendée logement a pu proposer un programme d'économie pour atteindre un équilibre financier dû à la création de 6 logements au lieu de 7 envisagés au début du projet.

L'économie se chiffre à 70 000€ en agissant sur :

La simplification de la construction

- Suppression de l'auvent ainsi que des volets en bois,
- Remplacement de la tuile tige de botte par de la tuile mécanique
- Suppression du garage L1 et mise en œuvre d'un aire de stationnement en enrobé.
- Suppression des espaces publics engazonnés

Les travaux mis en option sur l'appel d'offre

- L'impasse de la Pissoterie pris en charge par la mairie (réseaux, voirie)
- La prise en charge par la mairie des voies d'accès aux logements en enrobé et béton désactivé

Voir par la suite, les réponses à l'appel d'offre qui répondront au mieux au budget imposé.

☛ Exonération de la Taxe d'Aménagement

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il peut renoncer à percevoir la Taxe d'aménagement en tout ou partie sur les constructions édifiées pour leur compte ou à titre de prestations de services par les organismes H.L.M. Vendée Logement en demande l'exonération afin d'assurer son équilibre financier pour le projet.

Le Conseil Municipal par

- 11 élus pour
- 0 contre
- 1 abstention

décide donc à compter de ce jour de renoncer à percevoir en totalité la Taxe d'Aménagement sur les constructions de logements sociaux édifiées pour leur compte ou à titre de prestataire de services par les organismes d'H.L.M.

3- COMPTE-RENDU DES DIFFERENTES REUNIONS

☛ Conseil d'école du 05 novembre

- Election des nouveaux membres du conseil d'école.
- Bilan des T.A.P par Brigitte.
- Organisation d'un spectacle de chant avec 29 élèves de l'école, encadrés par Brigitte.
- Point sur les effectifs des classes.
- Demande du nombre de naissance pour 2013 afin d'organiser la rentrée prochaine.
- Ajustement du règlement intérieur (temps de sieste ...).
- Evocation des difficultés d'organisation pour le jardin partagé.

- Point sur les sorties pédagogiques (zoo le 10 novembre, spectacle de Noël, carnaval, piscine au printemps, vente de plantes.)
- Questions diverses : Problèmes de lenteur des ordinateurs. L'intervention d'un spécialiste devrait être programmée prochainement.

Une réunion est prévue le mardi 17 novembre 2015 concernant le spectacle de Noël.

☞ Commission bulletin

Prochaine réunion prévue le jeudi 10 décembre pour faire le point sur le bulletin.

☞ Merventhon

Distribution des flyers du Merventhon la semaine prochaine.

☞ Rando merventaise

Une réunion a eu lieu vendredi 06 novembre pour l'organisation de la rando. Un bureau complet avec des compétences a été constitué, Olivier METAIS étant élu président.

☞ Réunion décentralisée à Montreuil

Monsieur Le Maire expose aux élus le projet d'étude gratuite proposée par le SyDEV pour effectuer un bilan énergétique des bâtiments. Celle-ci permettra d'évaluer la consommation et les travaux d'isolation pouvant être envisagés par la mairie. Ils proposeront par la suite des moyens matériels à mettre en œuvre pour effectuer ces économies d'énergie. Une subvention pouvant être apportée pour ces travaux.

☞ CAUE

Durant la réunion, le CAUE a effectué une présentation d'une « Pré-étude » concernant :

- l'aménagement du centre-bourg,
- le cheminement des logements seniors vers le centre (pavé piéton, banc, ...),
- le réseau piéton (venelle, chemin, ...)
- la limitation de vitesse à 30km/h
- la rénovation du presbytère, pour lequel la création d'un logement et/ou d'un local de service serait privilégiée.

Une réflexion sur les places de stationnement et l'accès au centre-bourg est avancée.

☞ Sécurisation de la base de loisirs RD 116

Monsieur le Maire fait le point sur la réunion à la Communauté de Communes concernant la sécurisation de la base de loisirs avec :

- îlots centraux
- marquages au sol (passage piéton, ...)
- limitation de vitesse à 50Km/h.

Les travaux sont évalués à environs 20 000€ TTC. Travaux envisagés pour le printemps 2016.

☞ Sécurisation de l'entrée de bourg RD99

Monsieur le Maire présente les estimations réalisées par le Cabinet Millet concernant la sécurisation de l'entrée de bourg.

- Résine pépite en axe et en demie chaussée + signalisation, route du lac – 3488,40€ TTC
- Îlot bombé en résine pépite + signalisation, rue du Chêne Tord – 3237,30 TTC

Une rencontre est prévue avec le cabinet Millet et la DDTM pour finaliser le projet.

4- ASSAINISSEMENT

Monsieur le Maire fait part de la volonté de la Communauté de Communes du Pays de Fontenay-le-Comte de contrôler les installations d'assainissements non-collectifs aux Ouillères. Un rendez-vous va être demandé auprès de la Communauté de Communes pour éclaircir cette demande.

5- PROJET DE SCHEMA DEPARTEMENTAL DE COOPERATION INTERCOMMUNALE (SDCI)

La loi n°2015-991 du 07 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe) vise à renforcer les intercommunalités, à les réorganiser selon un seuil de population correspondant aux réels bassins de vie des citoyens et à permettre d'organiser les services publics de proximité sur un territoire plus cohérent.

Ainsi, les EPCI à fiscalité propre doivent compter, sauf exception, une population d'au moins 15.000 habitants.

Le Conseil Municipal émet un avis favorable au projet de Schéma Départemental de Coopération Intercommunale de la Vendée tel que présenté par le Préfet en date du 26 octobre 2015 prévoyant la fusion de la Communauté de Communes du Pays de Fontenay-le-Comte avec la Communauté de Communes du Pays de l'Hermenault.

6- PROJET DE SCHEMA DE MUTUALISATION ET D'INTERCOMMUNALISATION DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE FONTENAY-LE-COMTE

Le Conseil municipal émet un avis favorable sur le rapport relatif aux mutualisations des services entre l'EPCI et ses communes membres intégrant le projet de Schéma de mutualisation et d'intercommunalisation.

7- REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC PAR LES OUVRAGES DE TRANSPORT DE GAZ : ANNEE 2015.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que la Redevance d'Occupation du Domaine Public pour les ouvrages de transport de gaz sur la commune pour 2015 s'élève à 130€. Celle-ci était de 129€ en 2014.

8- DELIBERATIONS ET QUESTIONS DIVERSES

☛Réunion de présentation pour le désherbage

La Communauté de Communes propose dans ses ateliers techniques, le 1^{er} décembre 2015 à 9h30, une réunion de présentation du projet de sensibilisation du public au désherbage. Stéphane BONNEAU, élu, y assistera.

☛Taxe d'aménagement 2016

Le conseil municipal décide, à l'unanimité, de maintenir le taux de la taxe d'aménagement, soit 3%.

☛Tarifs des services municipaux

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de reconduire les tarifs de 2015 pour les services municipaux de 2016.

☛Equipement : tronçonneuse

Changement d'une tronçonneuse pour une taille intermédiaire plus maniable.

☛Containers

Monsieur le Maire informe qu'à partir du 1^{er} janvier 2016 les papiers (journaux, ...) devront être déposés dans les containers prévus à cet effet, installés dans la commune. Deux containers (verres/papiers) seront installés au Nay. De plus, un container supplémentaire pour vêtement sera installé à hauteur du Chêne Tord.

☛Balade thermographique

Une balade thermographique est proposée pour le mois de décembre 2015 pour sensibiliser les habitants aux déperditions d'énergie. Aucune suite n'est donnée.

☛ Feu d'artifice

La date du feu d'artifice pour l'été 2016 est à définir prochainement.

☛ Evènement « De père en fils »

Monsieur le Maire présente le projet d'évènement « De père en fils » porté par des étudiants de l'université de la Rochelle (FLASH). Celui-ci aurait lieu le samedi 19 mars 2016, sur la thématique de la mise en valeur du patrimoine traditionnel des Pays du Poitou et des Charentes. Le Conseil Municipal approuve cet évènement.

☛ Décoration de Noël

L'accrochage des décorations de Noël se fera durant la semaine 49. Il est évoqué la possibilité d'installer un sapin de Noël pour l'occasion.

☛ Vœux du Maire

Pour les vœux du Maire, il est souhaité de laisser la parole à 2 jeunes de Mervent ayant fait un Raid en Guyane. Une présentation et la diffusion d'image du raid sont prévues.

☛ Sono salle Jean-Louis RIPAUD

Le Conseil Municipal décide de faire réparer la sono de la salle Jean-Louis RIPAUD ou d'en acquérir une nouvelle. Ceci en fonction du coût de réparation ou d'achat.

☛ Aire de jeux

Un emplacement sera défini prochainement.

☛ Repas des aînés

Evelyne TOUTAIN présente la composition de repas au Conseil Municipal.

☛ Subvention exceptionnelle CPE

Monsieur le Maire fait part de la demande de subvention exceptionnelle du CPE pour l'organisation du Vide ta chambre qui aura lieu le dimanche 22 novembre 2015. Le Conseil Municipal vote à l'unanimité pour une subvention exceptionnelle de 240€.

☛ Document unique

Monsieur le Maire a rencontré Monsieur VERGNAUD, recruté par la Communauté de Communes du Pays de Fontenay-le-Comte, qui a pour mission d'assister et de conseiller les communes membres sur la gestion des risques professionnels (document unique).

La séance est levée à 00h00

Prochaine réunion le vendredi 18 décembre 2015.